

ПРОТОКОЛ № 011
Заочного заседания Правления жилищно-строительного
кооператива «Партнер» (ЖСК «Партнер»)

г. Новосибирск

19.06.2026 года

В собрании заочно приняли участие члены правления кооператива:

1. Красильников Сергей Владимирович
2. Жданова Светлана Алексеевна
3. Квитченко Лариса Юрьевна
4. Кылосова Ольга Дмитриевна
5. Передвигина Светлана Сергеевна
6. Эйтенеев Сергей Васильевич
7. Горинский Никита Сергеевич

На заседании из 7 (семи) избранных членов правления заочно приняли участие: 7 (семь) членов Правления, что составляет 100.00 % от общего числа членов Правления. Кворум для проведения заседания членов Правления ЖСК «Партнер» имеется.

Форма голосования: заочно, путём заполнения и направления бюллетеней членами Правления на электронную почту ЖСК «Партнер» (gskpartner24@mail.ru) с последующим предоставлением оригиналов.

ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ ВОПРОСЫ

1 ВОПРОС. Избрание председателя и секретаря собрания.

Формулировка вопроса поставленного на голосование (проект решения):

«Избрать председателем заседания правления ЖСК «Партнер»: Красильникова Сергея Владимировича, секретарем заседания правления ЖСК «Партнер» – Передвигину Светлану Сергеевну, которым поручить ведение и подписание Протокола»

Результаты голосования:

“ЗА” - 7 (семь), “ПРОТИВ” – 0 (ноль), “ВОЗДЕРЖАЛИСЬ” 0 (ноль)

Принятое решение (единогласно):

«Избрать председателем заседания правления ЖСК «Партнер»: Красильникова Сергея Владимировича, секретарем заседания правления ЖСК «Партнер» – Передвигину Светлану Сергеевну, которым поручить ведение и подписание Протокола»

2 ВОПРОС. Утверждение повестки заседания правления.

Формулировка вопроса поставленного на голосование (проект решения):

«Утвердить Повестку заседания правления ЖСК «Партнер» в следующей редакции (основные вопросы):

- 1 вопрос:** Об установлении коммерческих условий (цены, срока и порядка реализации) на свободные встроено-пристроенные машино-места расположенные на нижних этажах (отм. -7.200 и отм. -4.200) в объекте незавершенного строительства «Блок-секции 1.1., 1.2. многоквартирного дома со встроенными помещениями для обслуживания населения и подземной автостоянкой – кадастровый номер объекта 54:35:000000:48805, на земельном участке с кадастровым номером 54:35:000000:11606».

Результаты голосования:

“ЗА” - 7 (семь), “ПРОТИВ” – 0 (ноль), “ВОЗДЕРЖАЛИСЬ” 0 (ноль)

Принятое решение (единогласно):

«Утвердить Повестку заседания правления ЖСК «Партнер» в следующей редакции (основные вопросы):

1 вопрос: Об установлении коммерческих условий (цены, срока и порядка реализации) на свободные встроено-пристроенные машино-места расположенные на нижних этажах (отм.-7.200 и отм. -4.200) в объекте незавершенного строительства «Блок-секции 1.1., 1.2. многоквартирного дома со встроенными помещениями для обслуживания населения и подземной автостоянкой – кадастровый номер объекта 54:35:000000:48805, на земельном участке с кадастровым номером 54:35:000000:11606».

ОСНОВНЫЕ ВОПРОСЫ ПОВЕСТКИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

1. ВОПРОС: Об установлении коммерческих условий (цены, срока и порядка реализации) на свободные встроено-пристроенные машино-места расположенные на нижних этажах (отм.-7.200 и отм. -4.200) в объекте незавершенного строительства «Блок-секции 1.1., 1.2. многоквартирного дома со встроенными помещениями для обслуживания населения и подземной автостоянкой – кадастровый номер объекта 54:35:000000:48805, на земельном участке с кадастровым номером 54:35:000000:11606»

Формулировка вопроса, поставленного на голосование:

«Установить начальную стоимость реализации одиночных машино-мест расположенных на нижних этажах (отм. -7.200 и отм. -4.200) блок-секции 1.1.-1.2. (встроено-пристроенная автостоянка) в размере 75 000 рублей за 1 кв.м. Установить начальную стоимость реализации сдвоенных (семейных) машино-мест расположенных на нижних этажах (отм. -7.200) блок-секции 1.1.-1.2. в размере 1 600 000 (один миллион шестьсот тысяч) рублей за 2 (два) зависимых машино-места. Определить срок начала подачи заявок на приобретение машино-мест с 22.06.2026 года. Реализацию производить в соответствии с утвержденным порядком реализации помещений (Протокол заседания правления ЖСК «Партнер» № 08 от 02.03.2026 г.)»

Результаты голосования:

“ЗА” - 7 (семь), “ПРОТИВ” – 0 (ноль), “ВОЗДЕРЖАЛИСЬ” 0 (ноль)

Принятое решение (единогласно):

«Установить начальную стоимость реализации одиночных машино-мест расположенных на нижних этажах (отм. -7.200 и отм. -4.200) блок-секции 1.1.-1.2. (встроено-пристроенная автостоянка) в размере 75 000 рублей за 1 кв.м. Установить начальную стоимость реализации сдвоенных (семейных) машино-мест расположенных на нижних этажах (отм. -7.200) блок-секции 1.1.-1.2. в размере 1 600 000 (один миллион шестьсот тысяч) рублей за 2 (два) зависимых машино-места. Определить срок начала подачи заявок на приобретение машино-мест с 22.06.2026 года. Реализацию производить в соответствии с утвержденным порядком реализации помещений (Протокол заседания правления ЖСК «Партнер» № 08 от 02.03.2026 г.)».

Повестка заседания исчерпана. Замечаний по процедуре ведения и принятия решений не поступало.

Председатель заседания

правления ЖСК:

 /Красильников С.В./

Секретарь заседания:

 /Передвигина С.С./