

Уведомление № 4
об организации внеочередного Общего собрания членов ЖСК «ПАРТНЕР»

Общее собрание членов **ЖСК «ПАРТНЕР»**, организуется в соответствии с решением Правления от 06.10.2025 года (Протокол №06, вопрос 2 (основные вопросы)).

Общее собрание ЖСК «ПАРТНЕР» провести в заочной форме голосования, предусмотренной Уставом кооператива (п.п.8.1-8.18 ред. от 14.08.2024 года) и Положением о порядке голосования в ЖСК «Партнер» (утв. Решением Общего собрания (Протокол №2 от 19.12.2024 года, вопрос № 2).

Срок проведения общего собрания: 17 октября 2025 года

Время начала голосования: 10.00 часов 17.10.2025 г.

Время окончания голосования: 16.00 часов 24.10.2025 г.

Адреса для направления предложений по повестке:

На бумажном носителе: г. Новосибирск, ул. Есенина, д. 1А, офис 312.

По электронной почте: gskpartner24@mail.ru

Проект Повестки Общего собрания (утв. решением Правления от 06.10.2025 года (Протокол №06, вопрос 2 (основные вопросы))).

Организационные вопросы (голосование бюллетенями)

1. Избрание Председателя и Секретаря Общего собрания.
2. Утверждение повестки Общего собрания.
3. Избрание Счетной комиссии.

Основные вопросы Повестки общего собрания (голосование бюллетенями)

1 вопрос: Об утверждении проекта визуализации фасада для внесения изменений в проектную документацию по объекту строительства: блок-секции 1.1, 1.2, многоквартирного дома, кадастровый №54:35:00000048805;

2 вопрос: О приёме в члены кооператива лиц, подавших заявления о вступлении в кооператив и имеющих права на жилые и/или нежилые помещения в объекте незавершенного строительства;

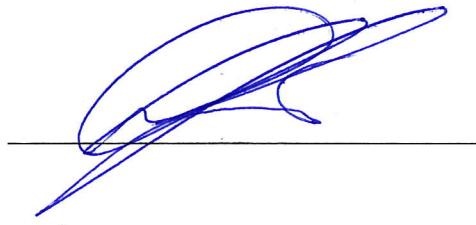
3 вопрос Об исключении из членов кооператива лиц, переуступивших свои паи и/или написавших заявление на исключение из кооператива.

Порядок организации и проведения собрания

1. В период с 18:00 07.10.2025 года по 14:00 15.10.2025 года подача предложений по Повестке Общего собрания членов ЖСК «ПАРТНЕР» и обсуждение в профильном чате;
2. В срок до 18.00 часов 16.10.2025 г. обобщение поступивших предложений по Повестке Общего собрания членов ЖСК «ПАРТНЕР»;
3. До 09:30 часов 17.10.2025 года включительно, Правление опубликует форму Бюллетеня для голосования на общем собрании членов ЖСК «ПАРТНЕР» в общем чате “Telegram” и на сайте Кооператива <http://gskpartner.ru/> (вкладка «проекты документов»);

4. С 10.00 часов 17.10.2025 года по 16.00 часов 24.10.2025 года - голосование членов ЖСК путем заочного голосования. Письменные решения пайщиков по вопросам повестки дня в виде скан-копии собственноручно заполненного бюллетеня направляются на электронный адрес ЖСК: gskpartner24@mail.ru с последующим **обязательным** предоставлением оригинала бюллетеня на бумажном носителе, в офис по адресу регистрации кооператива, указанному в уведомлении и Бюллете, лично - в рабочее время или почтовым отправлением (юридический адрес совпадает с фактическим (почтовым));
5. С 17.00 часов 24.10.2025 г. по 14:00 часов 27.10.2025 г. – подведение итогов голосования по вопросам Повестки Счетной комиссией собрания, оформление и подписание Протокола;
6. До 15.00 часов 27.10.2025 года опубликование Протокола Общего собрания на официальном сайте и в чате «Telegram»;
7. До 07.11.2025 года предоставить оригиналы бюллетеней в офис Кооператива или почтовым отправлением в адрес ЖСК «Партнер», при этом необходимо уведомить помощника председателя правления Передвигину Светлану Сергеевну об отправке бюллетеня и сообщить трек-номер отправления (+79114551909 (WhatsApp, Telegram) или на эл. почту кооператива - gskpartner24@mail.ru).

Председатель Правления
ЖСК «Партнер»



/ Красильников С.В./