

УТОЧНЕННАЯ ПОВЕСТКА на 07.04.2026 г.
ежегодного очередного Общего собрания членов ЖСК «Партнер»

Дата проведения: 09.04.2026 года с 17.30 до 19.30 часов местного времени
Место проведения собрания: актовЫй зал Администрации Центрального округа г. Новосибирска, по адресу: г. Новосибирск, ул. Ленина, д.57
Время начала голосования: 14.00 часов 09.04.2026 г.
Время окончания голосования: 16.00 часов 15.04.2025 г.
Форма проведения: очно-заочная с голосованием бюллетенями

Проект уточненной повестки

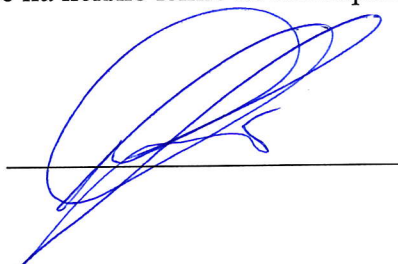
ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ ВОПРОСЫ (голосование бюллетенями)

- 1 вопрос:** Избрание председателя и секретаря Общего собрания;
- 2 вопрос:** Утверждение повестки Общего собрания;
- 3 вопрос:** Избрание Счетной комиссии.

ОСНОВНАЯ ПОВЕСТКА (голосование бюллетенями)

- 1 вопрос:** Об основных итогах работы Правления за 2025 год, задачах на 2-й квартал 2026 года и утверждение отчета о деятельности Правления ЖСК «Партнер» за отчетный период 2025 год;
- 2 вопрос:** О распоряжении объектами коммунальной инфраструктуры (КНС и вспомогательные сети);
- 3 вопрос:** Об утверждении корректировки Сметы на содержание кооператива и индексации ежемесячного членского взноса;
- 4 вопрос:** О внесении изменений в проектную документацию в части отказа от строительства и ввода в эксплуатацию общественного здания административного назначения (№ 7 по генплану) с подземной автостоянкой расположенного на земельном участке с кадастровым номером 54:35:000000:11606 по адресу г. Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, д. 242/1 (стр). в связи с полным отсутствием интереса инвесторов, проектной и рабочей документации, а так же стесненностью земельного участка;
- 5 вопрос:** Об утверждении проекта плана земельного участка (ПЗУ) и принципиальной схемы благоустройства, в части прилегающего к объектам незавершенного строительства, земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:11606;
- 6 вопрос:** О приеме в члены лиц, подавших заявления о вступлении в кооператив и имеющих права на жилые и/или нежилые помещения в объекте незавершенного строительства;
- 7 вопрос:** Об исключении из членов кооператива лиц, переуступивших свои паи и/или написавших заявление на исключение из кооператива.

Председатель Правления
ЖСК «Партнер»



/Красильников С.В./